

# THE WORLD'S SMARTEST BUILDING AUTOMATION SYSTEM

Metasys<sup>®</sup>のご紹介

詳しくは、最寄りのジョンソンコントロールズまでお問い合わせください。



### 安全にご使用頂くために

- ご利用の前に取扱説明書をよくお読みの上、正しくお使いください。
- この製品は、人命にかかわるような状況下で使用される機器、あるいはシステムに用いられることを目的として設計・製造されたものではありません。

#### 商標などについて

- Metasys<sup>®</sup> は、米国ジョンソンコントロールズ社の登録商標です。
- LonWorks<sup>®</sup> は、米国その他の国々でのEchelon Corporationの登録商標です。
- BACnet<sup>®</sup> は米国暖房冷凍空調学会 (ASHRAE) の登録商標です。
- その他本ドキュメントに記載の社名および製品名は、各社の商標または登録商標として使用されている場合があります。
- 本ドキュメントの記載内容は、改良などのため予告なく変更される場合がありますので予めご了承ください。



[www.johnsoncontrols.co.jp](http://www.johnsoncontrols.co.jp)

### ジョンソンコントロールズ株式会社

本社 〒151-0073 東京都渋谷区笹塚1-50-1  
 北海道支店 〒060-0002 札幌市中央区北四条東2-8-2  
 東北支店 〒984-0051 仙台市若林区新寺1-3-45  
 北関東支店 〒330-0845 さいたま市大宮区仲町2-65-2  
 東関東支店 〒261-7124 千葉市美浜区中瀬2-6-1  
 横浜支店 〒231-0005 横浜市中区本町3-30-7  
 名古屋支店 〒450-0003 名古屋市中村区名駅南1-24-30  
 大阪支店 〒545-6027 大阪市阿倍野区阿倍野筋1-1-43

広島支店 〒730-0037 広島市中区中町7-22  
 九州支店 〒812-0039 福岡市博多区冷泉町4-20  
 沖縄支店 〒904-0102 中頭郡北谷町伊平411-3  
 神戸事業所 〒651-2113 神戸市西区伊川谷町有瀬1136-1  
 営業拠点 帯広、青森、盛岡、秋田、山形、郡山、水戸、つくば、宇都宮、高崎、新潟、富山、北陸、甲府、長野、静岡、浜松、豊田、京滋、泉南、神戸、山陰、岡山、山口、四国、松山、鹿児島  
 サービスセンター 旭川、函館、都心湾岸、多摩、大阪中之島、長崎、熊本

サービスについてのお問い合わせは、サービスコールセンターへ >>> **0120-506-255** (平日8:45~17:30)

## さまざまな場所から より多くのことを

Metasys®は、他のどんなシステムよりも多様な制御とお客様が必要とする情報へのアクセスを提供します。  
最新のMetasys®は、これまで以上に高性能でより安全なものへと生まれ変わりました。  
Metasys®の導入によって、設備、人、投資の効率化を図り、お客様のメリットを最大化します。



## データが情報になります



情報

Metasys®は機器を制御すると同時に重要なデータを収集します。このデータは省エネや設備運用を最適化するために使用できる強力な情報になります。



見える化

ユーザーインターフェースは、シンプルで直感的な方法で情報を提供し、潜在的な問題をすばやく特定します。トラブルシューティングはよりシンプルに、ダウンタイムは最小化されます。



最適化

Metasys®で収集されたビッグデータはオンプレミスまたはクラウドに保存され、強力なエネルギー解析ツールを通じて分析され、ビルの最適運用に利用できます。この情報もまた、どこからでも、あらゆるデバイスからアクセスできます。

## よりスマートなMetasys®で お客様もより効率的に

Metasys®ユーザーインターフェースは直感的な操作性を実現。フロアやオフィス、設備などお客様が必要とする情報をフィルタリングし、リアルタイムに監視・操作することができます。グラフィック画面では、機械設備やフロア図を視覚的にとらえることができます。Metasys®ユーザーインターフェースはモバイル用にも最適化されているため、お客様は、いつでも、どこでも、どのデバイスからでも操作できます。

## 他システムとの高い互換性

Metasys®は、お客様の建物内の装置がジョンソンコントロールズの装置であるか、他社の装置であるかに関わらず接続・統合することができます。また、既存・新規デバイスとのシームレスな接続性は、使いやすく、確かなエネルギー管理を実現します。

## スマートビルで省エネ・省コスト

Metasys®は、ビルをよりスマートに、効率的にします。空調、照明、セキュリティシステム、防災システムを単一のプラットフォーム上にオープンプロトコルで連携、ビルの最適運用に必要な情報を提供し、コストを削減、ビルの資産価値および運用効率を向上させます。Metasys®は、お客様の建物のコストやエネルギーの削減を自由度の高いシステムで思い通りに実現します。

## 明日はよりスマートに

現在のMetasys®は、これまでで最も高性能なシステムです。ジョンソンコントロールズは、Metasys®がより良く機能するよう、そしてお客様がよりスマートに働けるように日々新しい方法を見つけ出す努力を続けています。私たちはMetasys®ソフトウェア、ユーザーインターフェース、監視、分析が最良であることを実現するために革新し続けます。今日も、そしてこれからも。

# Metasys®ビルオートメーションシステム

大規模施設向け  
最大管理点数  
100,000点

施設内のさまざまなシステム・機器と  
緻密に連携しながら  
管理・運用・解析・改善をサポートし  
施設のパフォーマンスをさらに高め続けます

施設内のさまざまなサブシステムや制御機器、さらにお客様の基幹情報システムとのシームレスな統合が可能。  
きめ細かい管理を実現すると共に、ROCや各種アプリケーションが管理・解析の水準を強力に高めます。

## More Flexibility より柔軟に

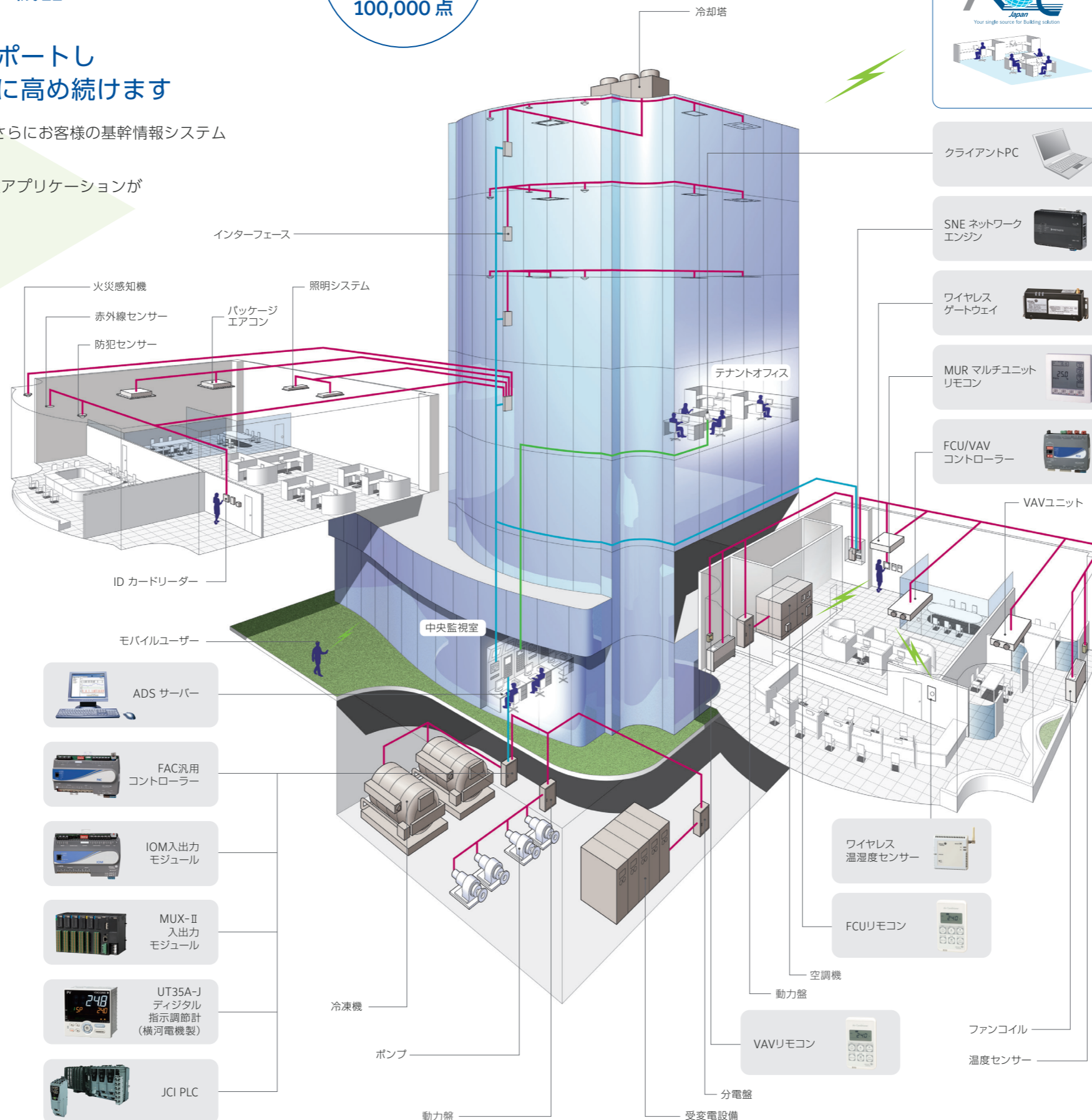
**さまざまな規格と連携できる「柔軟性」**  
Webで、あるいはモバイルツールにより管理する場所を選ばない自由さ。  
さらに、既存の各種システムや制御機器と連携できるオープンなコミュニケーション機能が、いかなる施設環境や条件にも効果を発揮します。

## More Sustainability よりサステナブルに

**省エネ効果の実現による「持続可能性」**  
効率的なエネルギー管理がCO<sub>2</sub>の削減に直結するのは当然のこと。空調・電気・防犯・防災のすべてのシステムを統合して制御する中央監視機能が省エネルギーを通して持続可能な社会に貢献します。

## More Productivity より生産的に

**快適な環境がもたらす「生産性」**  
施設管理の基本は、そこで業務・生活をする利用者へ快適環境を提供すること。多種多様な設備や機器を最適にコントロールしながら、これらの最適な性能を引き出し、ビジネスの生産性を高めるための空間を創造します。



## リモート・オペレーション・センター (ROC) との連携

設備管理の効率化を実現する高度な管理・分析サービスです。施設を24時間365日遠隔監視する当社「リモート・オペレーション・センター (ROC)」との連携により、ハイレベルな施設管理サービスが利用可能になり、技術サポートや設備の機能を最大限に発揮させます。効果的なアウトソーシングで、お客様がコアビジネスに集中できる環境を整えます。



## Web ベースによる管理で 遠隔監視や大規模な拡張にも対応

Web 機能を標準搭載しており、導入もスムーズに遠隔監視が可能になります。また、施設内の環境管理項目の大規模な拡張にも柔軟に対応できるため、将来の施設計画を視野に入れながらシステム構築が図れます。

## シンプルで使いやすい ユーザーインターフェース

シンプルで理解しやすく使いやすいユーザーインターフェースを実現。直感的な画面操作で、施設の管理状況を的確に把握できます。

## さまざまなサブシステムや 制御機器との統合が可能

オープンプロトコルに対応しているため、さまざまなサブシステムや制御機器を統合して各情報を一元化。そのため、お客様の既存資産を無駄にすることなく活用できます。

## 管理設備のデータベースを 基幹システムと連携し活用

BAS (ビルオートメーションシステム) ネットワークとお客様の基幹システムを連携させ、各種管理データをシームレスに活用。それぞれに必要な情報のみを簡単に抽出できます。

## 時と場所を選ばずアクセス可能で ポータブルな「BA システム」

タブレット端末などを用いて、いつでもどこでも自在に管理状況を確認できるポータブルなBAシステムです。

## 環境保全やエネルギー解析を 支援する豊富なアプリケーション群

設備のエネルギー管理や施設安全管理、エネルギー使用量解析など幅広い業務をサポートする各種アプリケーションをご用意。効率のよい施設運用を促し、省エネの促進やテナントの快適性向上のためのカスタムソリューションを提供します。

# Metasys®ビルオートメーションシステムの機能画面

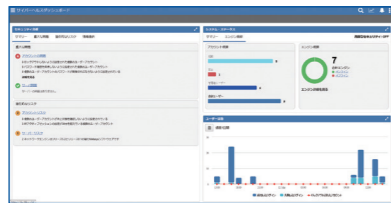
## 設備の運用状況を目的に応じた形式で表示 さまざまな視点からデータにアプローチできます

蓄積されたデータをさまざまな表示形式やグラフで表現。

運用状況の解析やスケジュール管理など、目的に応じた多角的な視点でデータを活用できます。

### ユーザーインターフェース

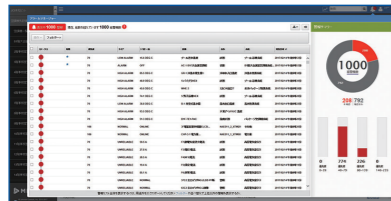
#### サイバーヘルスダッシュボード



#### 表面化されないセキュリティやシステム関連の問題を表示

Metasys®システムで検出している通常のシステム警報として表面化されない潜在的なセキュリティ関連やシステムの問題を表示します。管理者権限を持つユーザーは、サーバー関連で使用されているソフトウェアが最新版かどうか一目で確認できます。

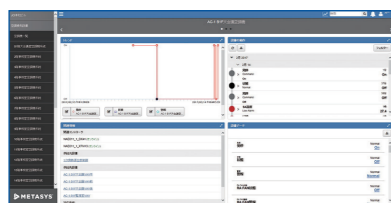
#### 警報履歴管理



#### 警報履歴などシステムイベントを時系列に記録し、一覧形式で表示

警報の発生、復帰などのシステムイベントを時系列に記録し、一覧形式で表示できます。未確認警報の確認操作や警報の削除なども可能です。また、個別の警報にテキストメッセージも追加できます。

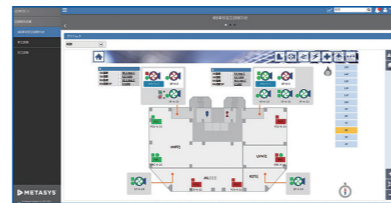
#### ダッシュボード



#### システムまたは設備に関連する情報をダッシュボード形式で表示

系統内の設備を関連付けして表示。また、その系統内または設備で発生している警報、トレンド、操作履歴、ポイント情報などをまとめて表示します。

#### グラフィック表示



#### 運転状況をひと目で把握できる 分かりやすいグラフィック表示

施設の運用状況や管理設備の稼働状態を、ひと目で理解できるグラフィックで表示。運転や警報などの状態もシンボルの色や点滅で表します。グラフィック上で設備の運転・停止や温度設定などの操作も可能です。

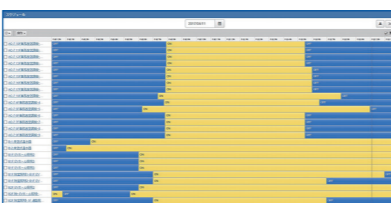
#### 操作履歴



#### システムを操作したユーザー別に日時・目的を記録してリスト化

システム上で、「誰が」「いつ」「何を」行ったかを監視履歴として記録し、リスト形式で表示できます。また、CSV形式のファイルで保存できます。

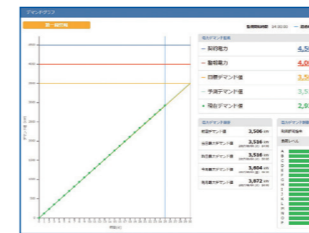
#### スケジュール管理 (一覧表示)



#### 建物全体、系統、または設備毎にスケジュールを一覧表示

個別の設備に登録されたスケジュールを系統や建物全体で一覧表示することで、その日の運転状況をすばやく確認することができます。また、複数のスケジュールを選択して一括で変更することができます。

#### 電力デマンド



#### 電力使用量を監視し、予測電力量をグラフ表示

使用電力量を監視し、30分単位の使用予測値をグラフ形式で表示。予測電力量が目標値を超過する場合は、警報通知やあらかじめ登録された設備機器を停止させることも可能です。

#### ユーザーアカウント

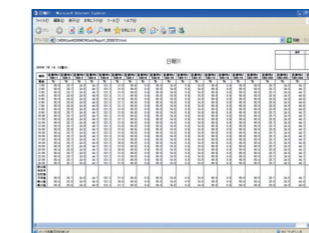


#### 役割を振り分けながら、 アクセスや操作の権限を詳細に設定

ユーザーごとに振り分けた役割設定に沿って、きめ細かなアクセス権限や操作権限を設け、情報管理ができます。

### BMSアプリケーション

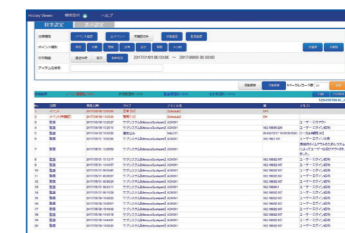
#### 日・月・年報



#### 管理施設のデータを帳票化して、レポートを作成

収集した計測値や積算値などのデータを帳票化し、日報や月報、年報を作成。また、帳票データはExcel®形式、CSV形式、HTML形式のファイルで保存できます。

#### 履歴ビューアー



#### 管理設備の各種履歴データを集め、 時系列に並べて運用傾向を把握

発生した警報履歴や状態変化履歴、操作履歴などを時系列に並べ替え、一覧形式で表示。履歴データの期間や種類を表示し、個別に抽出することも可能です。

#### FmWorks



#### 施設運営の省力化、効率化、信頼性向上を強力に支援

建物、設備の情報を管理するデータベース、および分析用データを出力する処理機能を搭載し、効果的なファシリティマネジメントを提供します。

#### EneWorks



#### 管理設備の各種データを用いて、 施設のエネルギー管理・解析を支援

収集したデータを活用して、さまざまなグラフが作成可能。目的に応じたグラフを活用することで、施設のエネルギー管理やエネルギー解析を支援します。

# Metasys<sup>®</sup> マイクロステーション

中規模施設向け

最大管理点数  
1,000点

## 中規模施設に最適な壁掛けタイプとデスクトップタイプを用意し、省スペースでの管理を実現

最大管理点数1,000点までの中規模施設に求められる管理ニーズに柔軟に応えながら、快適な施設環境を高度な集中管理機能で監視・操作します。Webベースなので外部からの操作も可能で、よりフレキシブルな管理が実現。施設管理を強力に支援するアプリケーションと組み合わせれば、情報をより幅広く活用できます。さらなる省エネ効果を視野に入れながら、ビルオートメーションシステムは「マイクロステーション」でより自在に、よりスムーズな運用へと生まれ変わります。

### 専用アナシエータディスプレイに管理画面を常時表示

お客様が監視操作したい場所に専用アナシエータディスプレイ(オプション)を設置できます。  
常時表示画面から監視操作が簡単に行えます。



### 各施設の運営スタイルに合わせて2タイプから選択

#### デスクトップタイプ

一般的なOA(PC)環境で施設管理を行える卓上設置タイプです。



#### 壁掛けタイプ

省スペースを求めるオペレーション室に最適な、コンパクト壁掛けタイプ。  
15.6型の液晶画面で見やすく、タッチパネルでの監視操作が可能です。

# Metasys<sup>®</sup> インテリジェントターミナル アドバンス

小規模施設向け

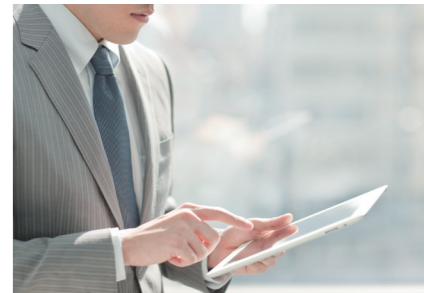
最大管理点数  
500点

## 各種クラウドアプリとの連携で専任オペレーターの常駐が難しい小規模施設でもプロフェッショナルな管理を実現

延床面積2,000～5,000m<sup>2</sup>、管理点数500点以下の小規模施設に最適なビルオートメーションシステムです。世界中で支持されている当社「Metasys<sup>®</sup>」の柔軟なオープン性と拡張性はそのままに、先進のIT技術を搭載したタブレット型ユーザーインターフェースで、優れた操作性とモビリティを実現しました。またクラウドサービスとの連携により、専任のオペレーターや管理者の常駐が難しい小規模施設の省エネをプロフェッショナルに支援します。

### 設置場所を選ばないタブレット型ユーザーインターフェース

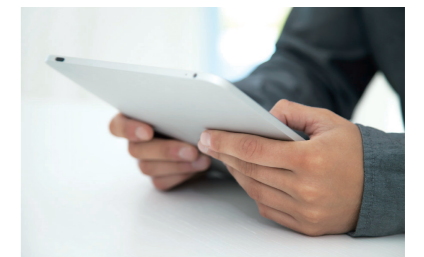
Android™を搭載した10.1型タブレットをユーザーインターフェースに採用。コンパクトで設置場所を選ばず、無線LANで持ち運びも可能。タッチパネルなので直感的で優れた操作性を実現します。アナシエータ形式の表示画面は複数機器の運転状況が瞬時に把握でき、簡単に操作できます。



### 拡張性の高いオープンなシステム

国際標準のオープンプロトコル\*を採用しているため、個別空調・照明・動力・検針など多くのメーカーサブシステムをセントラルシステムと統合管理できます。また拡張性の高いアーキテクチャーのため、将来的な増床や複数棟の管理にも柔軟に対応でき、既存設備への投資が無駄になりません。

\*BACnet<sup>®</sup> MS/TPとLonWorks<sup>®</sup>



## Metasys<sup>®</sup> マイクロステーションの機能画面

### 監視・操作



#### スクリーンアナシエータで素早く簡単に運転管理

アナシエータ形式の画面をタッチするだけで、各施設の運転や監視が簡単に行えます。専門のオペレーターでなくても、容易に監視操作ができます。

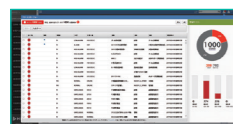
### グラフィック表示



#### 視認性の高いグラフィック表示でシステム全体を把握

複雑な設備システムの運転状況をグラフィック形式で表示します。システム全体を体系的に捉えられ、一目で運転状況を把握できます。

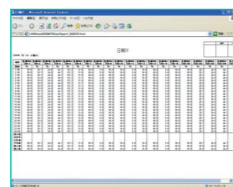
### 警報履歴管理



#### 管理点で発生した警報をオペレーターに瞬時に通知

警報の発生、復帰などのシステムイベントを時系列に記録し、一覧形式で表示できます。未確認警報の確認操作や警報の削除なども可能です。また、個別の警報にテキストメッセージも追加できます。

### 日・月・年報



#### 日報から年報まで、設備システムのデータをレポート

計測や計量などのデータを、データロガーやデータ管理システムで収集し、日・月・年報を作成します。帳票形式で出力でき、プリンターによる印刷も可能です。

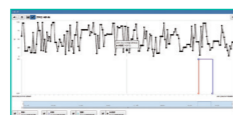
### スケジュール管理 (週間)



#### 設定された各管理設備の稼働スケジュールを指定通りに実行

登録された管理設備にあらかじめスケジュールを設定すると、運転・停止などの操作を日程通りに行います。曜日ごとの「週間スケジュール」と、特定日時や参照カレンダーを指定する「例外スケジュール」の2タイプにより設定できます。

### トレンドグラフ



#### 管理状況のトレンドデータを理解しやすく表示・解析

運転や停止、測定値など、各設備の運用状況のデータを収集し、グラフで表示。棒グラフや折れ線グラフなど、用途に応じて切り替えられ、設備の運用効率化を促進できます。

## Metasys<sup>®</sup> インテリジェントターミナル アドバンスの機能画面

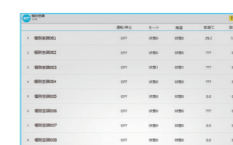
### 監視・操作



#### シンプルな表示画面とタッチパネルで簡単操作

アナシエータ形式の見やすい表示画面とタッチパネルで直感的な操作を支援。機器の運転状態を色別で表現します。

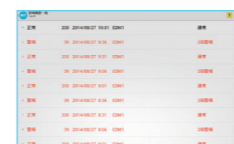
### 個別空調管理



#### リモコンをイメージしたレイアウトでスムーズ管理

パッケージエアコンの「リモコン」をイメージした配列で、監視・操作をスムーズに行えます。

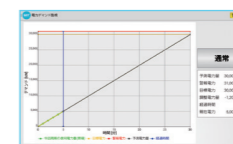
### 警報履歴管理



#### 時系列一覧表示で警報履歴を分かり易く表示

発生した警報履歴データを時系列に並べ、一覧形式で表示。本体のメモリスロットから蓄積された履歴データをCSV形式で取り出せます。

### 電力デマンド監視・制御



#### 電力使用量を監視し、電力の使い過ぎをセーブ

電力使用量をリアルタイムに監視し、30分単位の使用予測値をグラフ形式で表示。予測電力量が目標値を超過する場合は、警報通知やあらかじめ登録された設備機器を停止させることもできます。

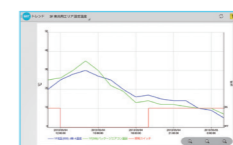
### スケジュール管理



#### 各設備の運転スケジュールもラクラク管理

各施設の運転・停止、温度・湿度設定の変更が簡単操作でラクラク管理できます。

### トレンドグラフ



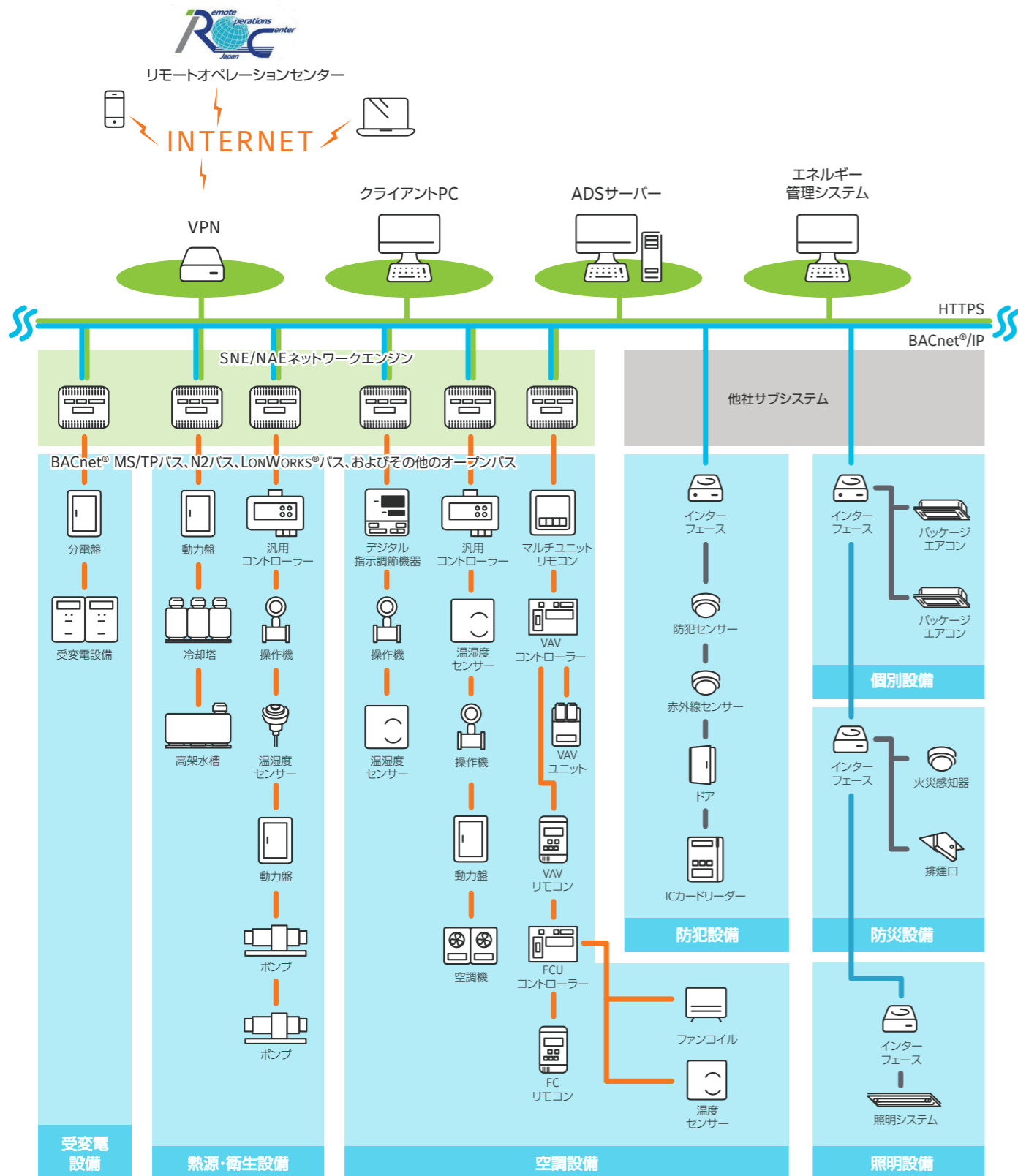
#### ビル管理の運用状況をトータルに把握・解析

運転や停止、計測値など、各設備の運用状況のデータを収集してグラフで表示。棒グラフや折れ線グラフ、リスト表示など、用途に応じて切り替えられ、設備の運用効率を促進できます。

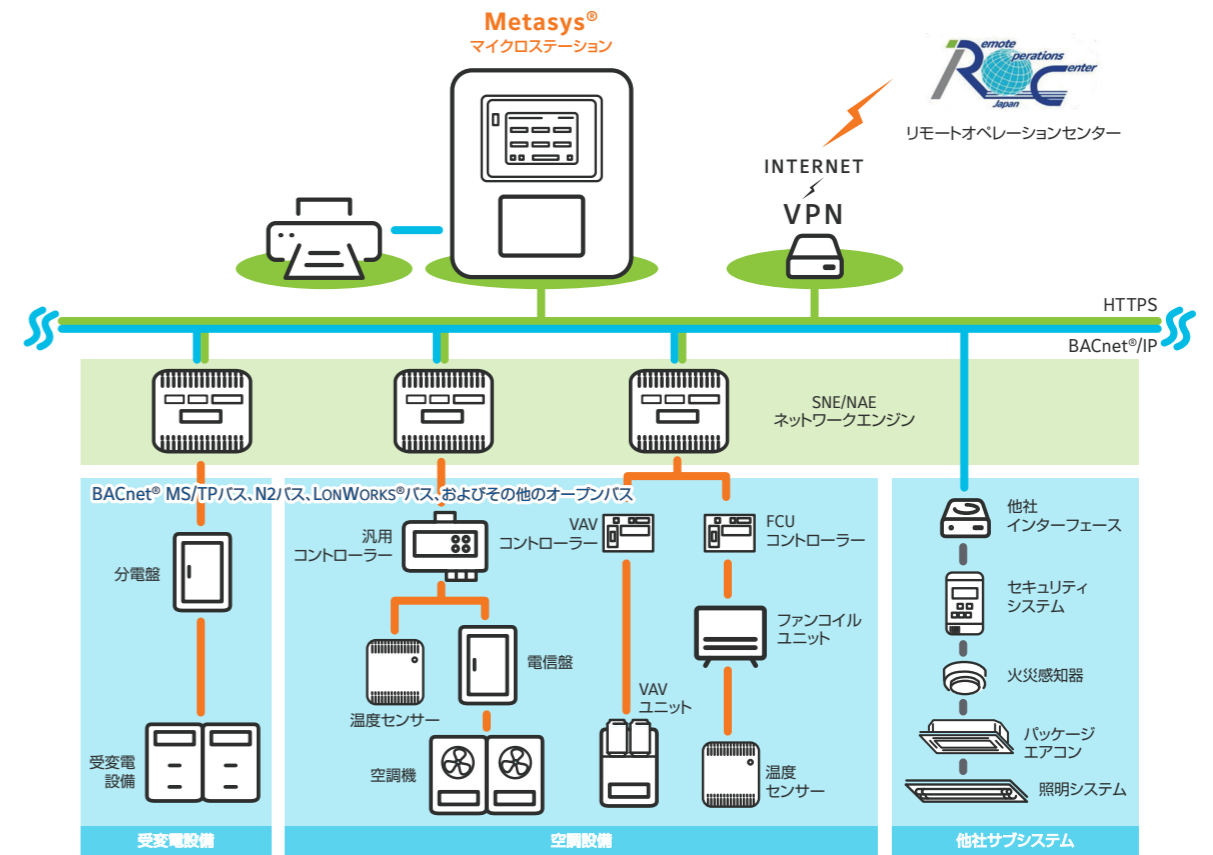
# Metasys<sup>®</sup> のシステム構成

ジョンソンコントロールズのMetasys<sup>®</sup>は、世界100万社以上での導入実績を有し、製品やサービスに対して最新の技術と高い品質、グローバルスタンダードのソリューションを提供しています。お客様の基幹システムとの連携も図れるWebベースのMetasys<sup>®</sup>が、より効率的な設備管理を実現します。

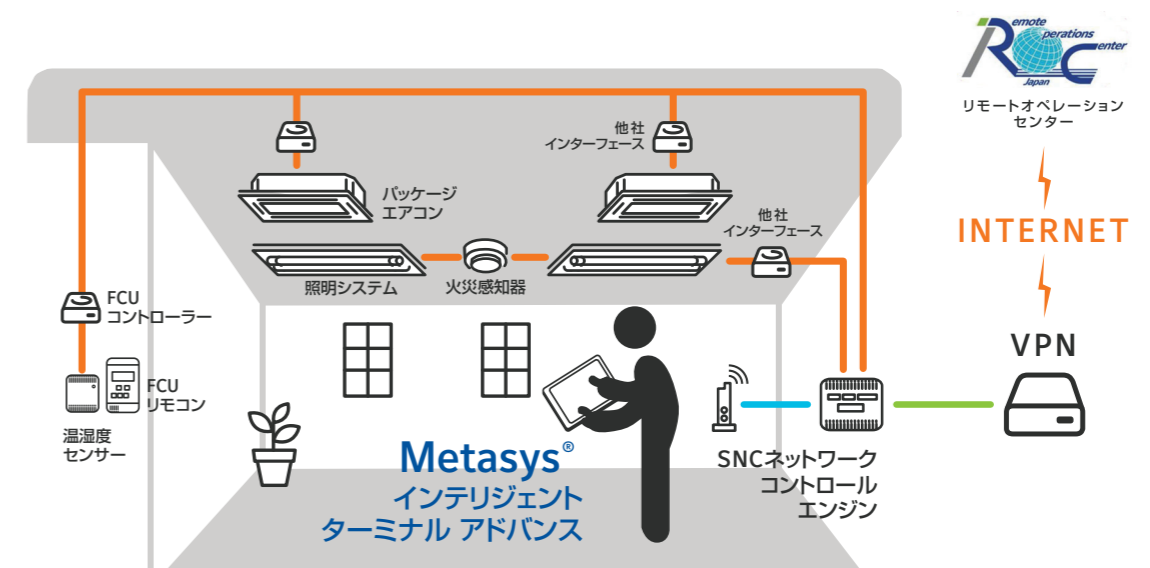
## ▶▶ Metasys<sup>®</sup> ビルオートメーションシステム システム構成例



## ▶▶ Metasys<sup>®</sup> マイクロステーション システム構成例



## ▶▶ Metasys<sup>®</sup> インテリジェントターミナルアドバンス システム構成例



# システムコンポーネント

## SNE ネットワーク エンジン



Metasys®ビルオートメーションシステムの中核となるコンポーネント。BASコントローラーの制御機能に加え、他社インテグレーション機能を持ちながらセキュリティにも配慮したエンジンです。

## NAE ネットワーク オートメーション エンジン



Metasys®ビルオートメーションシステムの中核となるコンポーネント。既存システムをサポートし、既存の資産を無駄にすることなく、次世代のBASシステムへスムーズに移行させます。

## SNC ネットワーク コントロール エンジン



ネットワークエンジン(SNE)が持つネットワーク監視/制御機能と汎用コントローラー(FAC)が持つデジタル制御機能を統合したエンジンです。コスト効率のよいソリューションを提供します。

## FAC 汎用コントローラー



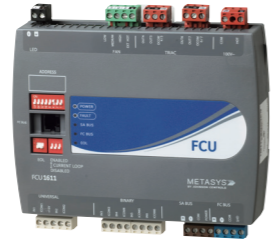
空調設備装置・熱源設備装置などの制御に使用される分散型デジタル調節器です。32ビットマイクロプロセッサを搭載し、より高度な制御を提供します。

## MS-IOM 入出力モジュール



空調・衛生・電気設備などの入出力を一体型で直接インターフェースできるモジュールです。

## MS-FCU/VAV FCU/VAVコントローラー



FCUの制御およびVAVの制御を行います。

## MUR マルチユニットリモコン



最大4台の空調機、FCU、VAVユニット専用コントローラーを集中管理、制御する集中表示操作器で、在室者が室内から直接空調ユニットのON/OFF、温湿度の設定、空調ユニットの延長運転、温湿度の確認などを行うことが可能となります。

## FUR/VUR FCU/VAVリモコン



空調制御が行われているスペースの温度表示、風量の設定操作・表示および空調のON/OFFを簡単操作で実現します。

## MUX-II デジタル制御機能付き入出力モジュール



空調設備装置・熱源設備装置などの制御に使用されるデジタル制御機能付き入出力モジュールです。入出力カードを自由に組み合わせることができ、盤内スペースを効率よく使用することができます。

## SW-4GxFシリーズ ワイヤレスゲートウェイ



SW-4GxFシリーズは、機械室などに設置して使用します。SW-4GxFシリーズを使用することで、製品毎の配線コストを削減し、施工やリニューアル時には本製品と接続されるセンサーを容易に追加することもできます。

## SW-4000シリーズ ワイヤレス温湿度センサー



ワイヤレス温湿度センサーは、室内に設置して使用します。コントローラーに配線する必要が無いため、配線コスト・工事コストを削減し、施工やリニューアル時にはセンサーの移動が容易に行えます。

## SW-4000シリーズ ワイヤレスCO<sub>2</sub>センサー



ワイヤレスCO<sub>2</sub>センサーは、室内に設置して使用します。コントローラーに配線する必要が無いため、配線コスト・工事コストを削減します。

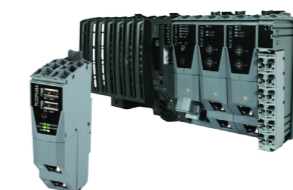
### 他社製品

#### UT35A-J デジタル指示調節計(横河電機製)



PID出力、リレー出力、加熱冷却出力タイプのシングルループコントローラーです。BACnet® MS/TPを標準搭載しています。

#### JCI PLC プログラマブルロジックコントローラー



空調設備装置・熱源設備装置・クリティカルアプリケーションなどの制御に使用されるPLCです。OPCUAプロトコルを標準搭載しています。

## Metasys®の特長

Metasys®は、快適性、安全性、そして生産性を高める、ビルオートメーションシステムです。Metasys®は、小規模から大規模施設までさまざまな用途に対応しています。

### ▶ ITシステムとの連携

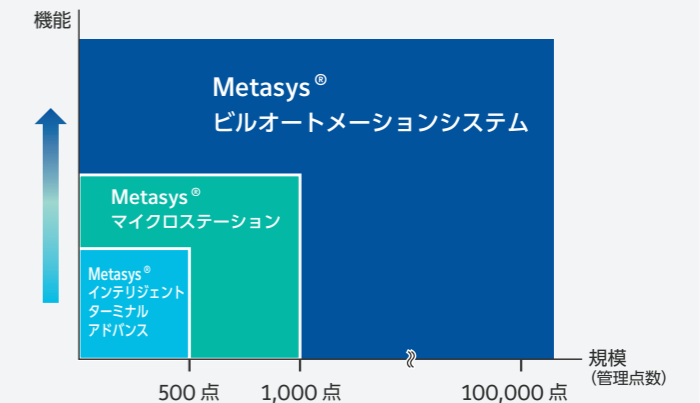
IPをベースにしたIT標準コンポーネントの採用により、企業の情報システムとの統合や、インターネットなどの各種ネットワーク環境を利用経由したオペレーションをサポートします。

### ▶ ビルシステムの統合

世界標準のオープンプロトコルであるBACnet®や各種インターフェースにより、「空調」「照明」「防犯」「防災」などのビルシステムを統合します。

### ▶ フィールド制御

VAVやファンコイルユニット専用コントローラーをはじめ、BACnet® MS/TP、LonWorks®などの制御用オープンプロトコルでさまざまな機器を統合。またフィールドの通信はワイヤレス化することもでき各種設備を最適にコントロールします。



# Metasys<sup>®</sup> システム機能項目一覧

機能	機能項目	Metasys <sup>®</sup> ビルオートメーションシステム		Metasys <sup>®</sup> マイクロステーション		Metasys <sup>®</sup> インテリジェントターミナルアドバンス	
		標準	オプション	標準	オプション	標準	オプション
表示機能	系統リスト表示	●		●			
	系統グラフィック表示		●		●		
	未確認警報/警報履歴(イベント)一覧表示	●		●		●	
	管理点種別一覧表示	●		●		●	
	警報点一覧表示	●		●		●	
	状態変化記録一覧表示	●		●		●	
	操作記録(監査記録)一覧表示	●		●		●	
	管理点情報一覧表示	●		●			
	画面分割表示	●		●			
	画面拡大/縮小表示	●		●			
	トレンドデータ/グラフ表示	●		●		●	
	棒グラフ表示	●		●		●	
	個別空調監視画面						●
	設備・系統検索	●		●			
	アラームメッセージ(ガイダンス)表示	●		●			
	オペレーションガイド(HELP)表示	●		●		●	
	カレンダー表示	●		●		●	
英語表示	●		●		●		
監視機能	警報発生/復帰監視	●		●		●	
	状態変化監視	●		●		●	
	アナログ上下限警報監視	●		●		●	
	アナログ偏差警報監視	●		●			
	積算値上限警報監視	●		●		●	
	発停エラー/反指令監視	●		●		●	
	運転時間/動作回数/警報回数積算監視	●		●		●	
	火災監視	●		●		●	
	停/復電監視	●		●		●	
	電力デマンド監視	●		●		●	
システム(監査)監視	●		●		●		
操作機能	個別発停/設定操作	●		●		●	
	グループ発停/設定操作	●		●		●	
	強制発停/設定操作	●		●			
	操作許可/禁止設定					●	
	メンテナンス登録/解除操作	●		●			
	積算値プリセット操作	●		●		●	
	各種一覧表示操作	●		●			
	パラメータ設定変更操作	●		●			
	年/月/日/時刻変更操作	●		●		●	
	パスワード登録変更操作	●		●		●	
	アラームメッセージ(ガイダンス)登録変更操作	●		●			
	オペレータ注釈追加機能	●		●			
	ポイント検索・一括発停/設定操作	●		●			
スクリーンアナンシエータ操作				●	●		

機能	機能項目	Metasys <sup>®</sup> ビルオートメーションシステム		Metasys <sup>®</sup> マイクロステーション		Metasys <sup>®</sup> インテリジェントターミナルアドバンス	
		標準	オプション	標準	オプション	標準	オプション
制御機能	スケジュール発停制御	●		●		●	
	スケジュール設定制御	●		●		●	
	ソフトインターロック制御		●		●		●
	火災一斉停止制御		●		●		●
	停電処理制御		●		●		●
	復電処理制御		●		●		●
	シーズン切替制御						●
	電力デマンド制御		●		●		●
	力率改善制御		●		●		●
	自家発負荷配分制御		●		●		●
	DDC制御		●		●		●
	最適起動/停止制御		●		●		●
	節電運転制御		●		●		●
	外気冷房制御		●		●		●
記録/データ保存機能	各種一覧記録	●		●		●	
	各種操作(監査)記録	●		●		●	
	システム(監査)記録	●		●			
	管理点情報記録	●		●			
	警報履歴(イベント)一覧記録	●		●		●	
	トレンドデータ/グラフ記録	●		●		●	
	ポイントヒストリ記録	●		●		●	
	PDF出力機能	●		●			
CSV出力機能	●		●		●		
BMS機能	長期データ収集機能		●				
	データローガー(日/月/年報)機能		●		●		●
	料金計算機能		●				
	簡易検針機能(本体)					●	
	簡易履歴印字機能						●
	汎用ソフトの活用機能(表計算ソフトなど)		●				
コミュニケーション機能	警報メール機能(SMTP)		●		●		●
	ネットワーク管理クライアント機能(SNMP)		●		●		
	時刻同期機能(SNTP)		●		●		
	既設BAシステム通信機能		●		●		●
	BACnet <sup>®</sup> 通信機能		●		●		●
その他	オンラインでの管理点情報変更/修正機能	●		●		●	
	オンラインでのグラフィック画面変更/修正機能	●		●			
	マルチクライアント	●		●			
	リモート管理/ビル群管理機能		●		●		●
	アナンシエータディスプレイ				●		
インターホン		●		●		●	